

Referat af GENERALFORSAMLING i Grundejerforeningen Pilegaarden

den 18. marts 2023 på Pilegårdsskolen

Alle fremmødte stemmeberettigede blev registreret og fik uddelt et sæt stemmesedler og markeringskort i henholdsvis (grøn = for, rød= imod og gul = stemmer ikke).

Efter spisning bød formanden velkommen

1. Valg af dirigent

Lars Lindegren, Pilegårds Alle 48, blev foreslået af bestyrelsen og blev valgt uden modkandidat. Dirigenten takkede for valget og konstaterede derefter generalforsamlingen for lovlig og hermed beslutningsdygtig, da varsling og indkaldelse er sket rettidigt.

Det blev konstateret at der var 18 stemmeberettigede, hvilket ikke er tilstrækkeligt til at gennemføre vedtægtsændringer, da dette ifølge § 12 i vedtægterne (Vedtægtsændringer) kræver at mindst 2/3 af foreningens medlemmer er til stede, og at beslutningen vedtages af 2/3 af de afgivne stemmer.

2. Protokol

Protokollen blev fremvist og fremlagt til gennemsyn.

3. Formandens beretning

Formandens beretning blev oplæst og efterfølgende gennemgået punkt for punkt. Se Bilag for den fulde beretning.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt

4. Regnskab

Regnskabet blev gennemgået af foreningens kasserer: John Ingemann Larsen

Herefter blev det samlede regnskab sendt til afstemning, hvor det blev enstemmigt godkendt.

5. Indkomne forslag

Ingen

6. Valg ifølge vedtægterne

Formand Marlene Zoe Nielsen blev genvalgt uden modkandidat

Bestyrelsesmedlem Signe Engelsen blev genvalgt uden modkandidat

Bestyrelsessuppleant Lars Lindegren blev genvalgt uden modkandidat.

2. revisor Johnny Olsen blev valgt uden modkandidat.

Revisorsuppleant Helle Olsen blev valgt uden modkandidat.

7. Eventuelt

Der er stadig en del (ca. 25% af grundejerne) som ikke har afleveret deres e-mail adresse. Ole Kvist foreslog at bestyrelsen lagde en seddel i de pågældende grundejeres postkasse.

Dagebøl Allé 6 foreslog at der sættes et spejl op ved Nybøl Allé – Pilegårds Allé, da der til tider bliver kørt stærkt af dem der kommer fra vest (Foldbyvej).

Bestyrelsen ønskede at høre generalforsamlingens mening om at der afholdes generalforsamling på en hverdag eller weekend. Afstemningen viste at der er størst tilslutning til, at den flyttes til en hverdag. John foreslog, at der ved vejsyn, bliver lagt en seddel i postkassen, så hver enkel grundejer har mulighed for at tilkendegive sin mening.

Peer Nybøl Allé 2, spurgte indtil de revner der er på tværs af vejen ved Nybøl Allé 1 - 4. John foreslår at revnerne repareres med en elastisk fugemasse; men revnerne måske kommer igen pga. den makadam der er under vejbelægningen.

Den 3. december 1923 blev der afholdt stiftende generalforsamling af GF Pilegården. Vi kan dermed fejre 100 års jubilæum 3. december 2023.

Der blev taget en kort dialog vedr. hvordan det kan fejres og hvad det må koste.

Alle der måtte være interesseret i at deltage i festudvalg og planlægning bedes venligst henvende sig til bestyrelsen. Bestyrelsen kommer, på baggrund af festudvalgets forslag, med et oplæg ved generalforsamlingen 2024 til hvordan arrangementet kan fejres.

Der blev spurgt hvorfor man ikke lavede en samlet snerydningsaftale med de grundejerforeninger som GF Pilegården støder op til. Dette vil bestyrelsen se nærmere på.

Lars Lindegren var blevet bedt om, at komme et oplæg til et eventuelt nyt IT System, som skal erstatte det nuværende. Bland andet for at overholde GDPR. Fordelene ved et nyt system er datasikkerhed, regnskabsdelen, styring af hjemmeside, medlems database, kontingentopkrævning, mulighed for tilmelding til betaling service. Bestyrelsen kan få et intranet, hvor man også kan kommunikere med medlemmerne i forbindelse med arrangementer osv.

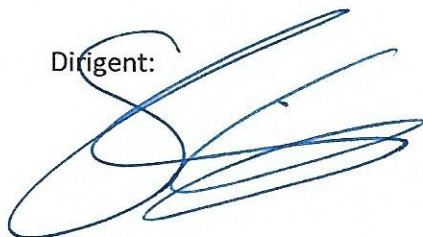
Bestyrelsen vil kigge på hvilke systemer der findes, og til hvilke priser.

Marlene: Man skal være meget obs. på hvad sådan et system kan og hvad det koster; billigt/gratis er ofte lig med at lovgivningen ikke overholdes og det er det vigtigste.

Dirigenten takkede for god ro og orden og overgav ordet til formanden.

Formanden takkede dirigenten og de fremmødte medlemmer og dermed sluttede generalforsamlingen 2023.

Dirigent:



Formand:



Bestyrelse:

Doris elhja Nord
John Hansen
Peggy Engb